

Отчёт о выполненных работах

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания
"Горизонт"
300012, г.Тула, ул.Галкина, д.30, оф.

многоквартирного дома № 46 по ул. Михеева, г. Тулы

за период с 01.09.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	3162,70	4,00	50603,20
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД				32892,08
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления	м2	3162,70	2,60	32892,08
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	м2	3162,70	1,70	21506,36
Работы по содержанию лифта (лифтов) в многоквартирном доме				16800,00
Техническое обслуживание лифтов	шт.	1	4200,00	16800,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				712,48
Проверка вентиляционных каналов - октябрь	шт.	61	11,68	712,48
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				22036,31
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	м	262,30		22036,31
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	3162,70	0,73	9235,08
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД				1518,10
Работы по дератизации	м2	3162,70	0,12	1518,10
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	2316,00	2,96	27421,44
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	3162,70	1,15	14548,42
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				4691,83
Замена ламп накаливания тех/эт	шт.	2	41,51	83,02
Смена замков навесных эл.щит	шт.	1	363,95	363,95
Смена проушин эл.щит	шт.	2	70,54	141,07
Смена замков врезных маш.отд	шт.	1	745,56	745,56
Ремонт отдельных элементов загрузочных клапанов между 8 и 9эт.	шт.	1	395,94	395,94
Замена навесного замка т/п; предмашинное отд.; кровля	шт.	3	363,95	1091,86
Смена проушин на кровли	шт.	2	70,54	141,08
Укрепление дверей	полотно	1	64,97	64,97
Замена лампы накаливания на светодиодную кв.32,30 эт.6; кв.9 эт.2 л/кл; кв.53 л/кл эт.8	шт.	3	199,18	597,54
Замена лампы накаливания кв.32 тамб.эт.7	шт.	1	41,51	41,51
Ремонт отдельных элементов загрузочных клапанов (с применением сварки) между 7 и 8 этажами	шт.	1	1025,32	1025,32
Общая сумма:				201965,30

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2019г.	0,00
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2019г.	0,00

Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, в том числе:	216340,16
Содержание жилья жилых и нежилых	216340,16
ХВС на содержание общедомового имущества	0,00
ГВС на содержание общедомового имущества	0,00
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	0,00
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственниками и нанимателями помещений, в том	164488,93
Содержание жилья жилых и нежилых	164488,93
ХВС на содержание общедомового имущества	0,00
ГВС на содержание общедомового имущества	0,00
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	0,00
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2012г.	51851,23
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2020г.	-37476,37